

苏州市吴中区住房和城乡建设局文件

吴住建〔2021〕121号

关于吴中区 2021 年建筑工地危大工程暨 冬季安全生产专项检查情况的通报

各镇、街道，开发区建设局、高新区建设局，各建设、施工、监理单位：

为进一步加强冬季建筑工地安全生产及建筑工地危大工程的安全管理工作，落实工程建设参建各方安全主体责任，消除建筑施工安全隐患，我局安监站组织开展了吴中区 2021 年建筑工地危大工程暨冬季安全生产专项检查。现将检查情况通报如下：

一、基本情况

本次共检查项目标段 30 个，开出抽查记录单 1 份，整改通知单 27 份，停工通知单 2 份，查出安全隐患 208 条。

二、通报表扬

根据检查情况，经综合评定，对以下项目的责任单位及责任人员予以通报表扬。

1. 分别承担苏州吴中人民医院新院区建设项目施工和监理的苏州嘉盛建设工程有限公司（项目经理：徐惠元）和苏州和信建设咨询有限公司（项目总监：杨海荣）；

2. 分别承担苏地 2012-G-17 号地块项目施工和监理的通州建总集团有限公司（项目经理：钱海林）和苏州天狮建设监理有限公司（项目总监：秦仁伟）；

3. 分别承担金子电线电缆（苏州）有限公司增资迁扩建项目施工和监理的苏州建大建设有限公司（项目经理：陈亚逢）和苏州建华建设监理有限责任公司（项目总监：聂克文）。

三、通报警示

根据检查情况，经综合评定，对以下项目的责任单位及责任人员予以通报警示。

1. 分别承担苏地 2020-WG-1 号地块项目附着式升降脚手架施工和监理的河北亿安工程技术股份有限公司和江苏启泰工程咨询有限公司（项目总监：赵兴明）；

2. 承担新建中科半导体产业社区项目施工的苏州市越城建筑安装有限公司（项目经理：张晓军）。

四、存在的主要问题

1. 安全管理：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程安全管理档案资料不全；危大工程巡视检查记录不完善；承插型盘扣脚手架进场信息未备案；个别特种作业人员证书非建设主管部门核发；日常巡检记录缺乏真实性；个别项目项目经理和安全员的实名制考勤不足。

2.现场安全：电梯井口、通道口、楼梯口、预留洞口、梯段边、基坑周边、无外架防护的层面周边等部位未进行标准、有效的防护；移动式操作平台操作层未设置防护栏杆，且未经验收；高处作业的工人未佩戴使用安全带；个别项目塔吊回转半径下设备设施无防护棚；临时用电不规范，不符合“三级配电两级保护”的要求，用电设备缺少开关箱或开关箱设置不符合要求，电箱未进行标识；吊篮缺少产品合格证、使用说明书、日常维保和安装验收记录；上拉式悬挑脚手架的钢梁悬挑长度大于 1800mm 且小于等于 3000mm 时，未设置内外 2 道拉杆；上拉式悬挑脚手架个别部位拉杆和节点设置与方案不符；附着式升降脚手架存在提升作业前和提升后无检查验收记录；外脚手架建筑垃圾较多，连墙件数量设置不足，脚手板未满铺、固定，架体缺少内侧防护；盘扣支撑架斜杆设置不规范，可调顶托质量不符合要求，未有效使用底托和垫板。

3.消防部分：个别工地动火作业区域可燃材料堆放不符合规定，未设置楼层消防水管；个别生活区消防栓配备数量低于规范要求，生活区宿舍配备的消防管材质不符合规范，个别项目宿舍消防喷淋、烟感器数量不足，生活区宿舍存在使用大功率用电电器；施工区域和生活区内的灭火器材损坏、老化、失效。

4.扬尘防治和文明施工：部分项目现场材料堆放混乱；裸土及易扬尘材料未进行有效覆盖；施工便道未定期清扫及洒水；未对作业区、加工区、材料堆放区采取标准化、定型化的隔离措施进行分区设置；个别项目围挡高度不足，未完全封闭，局部破损未及时修复；公益广告破损、设置数量不足。

5. 监理工作方面：未落实深基坑、附着式升降脚手架等危大工程的巡视检查和验收工作，巡视检查和验收记录不详实；对深基坑监测报告和附着式升降脚手架检测报告的审查不严格；对施工现场发现的安全隐患未及时下发监理指令；危大工程安全管理档案建立不全；备案监理人员与现场实际监理人员不一致。

五、下一步工作要求

1. 参建各方要建立健全安全生产管理体系，明确参建各方岗位职责和目标要求，认真履行相应的责任和义务。对检查中发现的问题，参建各方应采取有效措施限期整改，消除安全隐患。参建各方主体要建立完善的隐患排查整改体系，深入开展自查自纠，加大对施工现场起重机械、脚手架、高大模板、深基坑等危大工程的安全管理力度，加强对施工现场和生活区消防隐患的排查工作，坚决消除各类建筑安全隐患，杜绝安全事故发生。

2. 参建各方要继续加大建筑施工现场扬尘治理工作，严格落实建筑工地扬尘控制“六个百分之百”要求，将防尘、抑尘措施落实到各个施工环节。

3. 检测机构在基坑监测和起重机械设备、附着式升降脚手架等的检测过程中，如果发现同一项目或同一安装单位重复出现相同的安全隐患，应及时汇报主管部门。

苏州市吴中区住房和城乡建设局

2021年11月23日

